



Kommunfullmäktige

Protokollsanteckningar till KF 2025-06-16 från Nackalistan

Ärendehandlingarna finns publicerade på:

<https://02/www.nacka.se/kommun--politik/politik-handlingar-och-protokoll/protokoll-och-beslutsunderlag/>

§04 Interpellation om Fisksätra Folkets Hus (NL)

Protokollsanteckning:

Bra att vi är överens om att Fisksätra Folkets hus (FFH) behöver permanenta och ändamålsenliga lokaler. Konstigt att Stena fastigheter låter bygga en tillfällig lokal som kulturnämnden underkänner från start. Uppenbart är att Stena och kommunen inte kunnat komma överens under dessa fem år. Redan maj 2020 när projektet Fisksätra Entré klubbades igenom, borde en permanent lösning för FFH ha funnits med i planen. Och precis som Vänsterpartiet påpekade under debatten är det underligt att Stena kunnat göra avsteg från överlåtelseavtalet om en permanent lokal utan sanktioner från kommunen.

Att förlägga FFH i centrum är tilltalande, men samtidigt finns problem, t ex önskar Folkets hus ha 1500 kvm för egen verksamhet, men i centrum skulle de få dela på ca 1500 kvm med Kulturskolan. Detta riskerar att låsa in Folkets hus verksamhet på en lägre nivå än vad vi önskar. Dessutom riskerar verksamheten att störa biblioteket och även boende i de närliggande lägenheterna.

Nu gäller bygglov för den bullriga och trånga tillfälliga paviljongen ända fram till 2029. Vi hoppas verkligen att en permanent lösning kommer långt innan dess. Nackalistan har lämnat ett politikerinitiativ till kulturnämnden om att titta på möjligheterna att lokalisera FFH till fd museet Hamn, som kommunen för övrigt måste betala hyra för till och med sista mars 2027.

YuSie Rundkvist Chou

§05 Interpellation om mark- och miljödomstolens dom (NL)

Protokollsanteckning:

Mark- och miljödomstolen avtog Nacka kommuns överklagan gällande ett utfartsförbud för 9 parkeringsplatser för sommarboende på närbelägna Svärdsö. Kommunen påstod efter flera år, att det hade varit en felskrivning från Nacka kommuns sida, i ett dokument från 2006 som vann laga kraft år 2009 och man reagerade inte på detta förrän ca 15 år senare. Det ansågs inte rättsligt som en liten avvikelse från detaljplanen och kommunen fick avslag på den domen om att utfartsförbudet skulle bort. Tiden för felskrivningen fram till upptäckten av denna ansåg rätten vara för lång för att det skulle vara giltigt.

En ny plan är nu på gång. I ljuset av grön- och blåstrukturprogrammet som nyligen presenterades i MSN och likaså parkeringsprogram mm i MSN så verkar det märkligt om man bryter mot väsentligt innehåll i dessa där det uttryckligen står att man INTE ska prioritera parkeringsplatser på värdefull naturmark som detta är ett exempel på. Att bryta mot det och skapa en parkeringsplats här i en ny plan vore att inte ta planer och program på allvar eftersom parkeringsplatsen med utfart skulle medföra en decimering av ett stort antal träd. Nackalistan anser att det vore värt att hitta alternativa lösningar till en ny plan i samverkan med



Älgöborna av parkeringsbehovet sommartid för Svärdsöborna. En bättre klimatlösning innan den kommande nya planen har gått för långt och det blir för sent. Ingen prestige får finnas i detta.

Christina Ståldal

§10 Tertialbokslut 1 2025 för Nacka kommun

Protokollsanteckning:

Nackalistan tackar för ett tydligt och informativt underlag. Det är positivt att kommunen visar ett överskott i det ekonomiska resultatet.

Det är med viss oro vi kan konstatera att kommunen inte uppnår målet på självfinansieringsgrad av investeringar, om detta mål inte nås kommer det innebära att investeringar finansieras genom lån vilket kommer äta upp en allt större del av driftsbudgeten framöver. Nackalistan anser att det fortsatt är viktigt att kommunen prioriterar kvalitet i välfärden, trygghet i våra bostadsområden och ett jämlikt skol- och fritidsutbud för barn och unga i hela Nacka. Vi kommer att följa det fortsatta arbetet och resultatet noga.

Mikael Carlsson

§11 Nämndernas förslag till investerings-/projektbeslut T1 2025

Protokollsanteckning:

Vi ser att flera av de föreslagna investeringarna som till exempel i fritids- och kulturkvarteren i Älta och kapacitetsökningarna av fotbollsplaner bidrar till att förbättra service och fritidsutbudet i kommunen. Det är även bra att projekt kopplade till trygghet, tillgänglighet och klimatpåverkan lyfts fram. Samtidigt vill vi påpeka vikten av att investeringarna planeras långsiktigt. Även om de ekonomiska förutsättningarna för 2025 är hanterbara, pekar underlaget på ett ökat finansieringsbehov på längre sikt. Detta kräver en bättre styrning och uppföljning, särskilt vad gäller kostnadskontroll för att hålla beslutade budgetar och tidsplaner.

Mikael Carlsson

§12 Antagande av Naturvårdsplan

Protokollsanteckning:

Det är ett stort framsteg att Nacka kommun har fått en väldigt bra och genomarbetad naturvårdsplan som nu är klar för antagande. Det är viktigt att skötseln i existerande naturreservat och kommunala grönområden fungerar i enlighet med denna plan. Det är också viktigt att inte exploatera fler grönområden så att bebyggelseutvecklingen inte inkräktar på utvecklingen av de ekologiska sambanden. Nacka kommun bör även intensifiera arbetet med att skydda 30% av nackas yta.

Det är klokt att naturvårdsplanen beskriver Nackas grönområden som en helhet, som omfattar både kommunal och privat mark, då artspridning och ekologiska samband är oberoende av vem som äger marken. Naturvårdsplanen hade kunnat tjäna på att tydligare beskriva hur kommunen ska stärka naturvården för den privata marken, till exempel genom informationsspridning, frivilliga överenskommelser med markägare och naturvårdsavtal. I december 2023 motionerade Nackalistan om att kommunen skulle skriva en pollineringsplan. Vi fick då ett löfte om att pollineringsplanen ska ingå i naturvårdsplanen – vilket den nu även



gör. Det tog tid och det hann bli 2025 i stället för 2023 innan vi fick den utlovade naturvårdsplanen på plats, men vi är glada över resultatet.

Denna naturvårdsplan kommer tillsammans med det antagna miljö- och klimatprogrammet de pågående grön- och blåstrukturprogrammet, vattenplanen samt de kommande parkplanen utgöra sammanhållna styrdokument som detaljerat föreskriver Nacka kommuns miljö-, klimat- och naturvårdsarbete samt arbete med rekreativa värden inklusive friluftslivet.

Lina Olsson

§13 Antagande av Nacka kommuns biblioteksplan 2025–2027

Nackalistan yrkar återremiss:

för att tydliggöra vikten av tysta läsrum i biblioteken samt tydligare koppla storleken på biblioteken samt de resurser som de olika kommunalsbiblioteken får till antalet invånare i kommundelen.

Votering.

Reservation.

Reservationsanteckning:

Nackalistan yrkade i första hand återremiss på planen, i andra hand på reservation.

Bakgrunden till reservationen var att den viktigaste parametern för planen, det kraftigt växande befolkningsplanen och konsekvenser för detta, överhuvudtaget inte finns med. De fyra kommundelarna har redan idag synnerligen olika materiella förutsättningar för sina respektive bibliotek vilket inte heller beaktas i planen. Inte heller bristen på läsrum tas upp. Vill man se positivt på planen så finns det också många bra delar och att det överhuvudtaget inte planeras för nedläggning av ett bibliotek är också positivt eftersom det sker i alltför många kommuner.

Är man kritisk så kan man notera att Nacka bygger stad, i verkligheten betyder att man i hög grad bygger bostäder, i viss mån verksamhetslokaler utanför Sicklaön men i väldigt liten del satsar på välfärdslokalerna i de övriga tre kommundelarna i relation till ett växande befolkningstal, vilket i hög grad påverkar biblioteksstandarden negativt. Per invånare ger det ett minskat anslag för t ex bokinköp och övriga medier, för personaltäthet, lokalutrymme mm. Boo som har ca 6 000 färre invånare än Sicklaön får inte ens hälften av centrala Nackas resurser med ett bibliotek som till ytan är mindre än Sicklaöns minsta och har en betydligt lägre standard inom alla viktiga bibliotekskategorier. Tidigare år fanns det en balans mellan kommundelarna vad gäller satsningar i förhållande till befolkningstal som inte längre gäller. I Orminge kommer det t ex snart stå färdigt ett helt kvarter av smålägenheter av hyresrätter, majoriten 1- och 3-rums, där många unga personer sannolikt kommer att bo och kunna ha behov av kompletterande studieyta på ett närbeläget bibliotek. Utöver detta tillkommer andra nya bostadsområden i närheten. Här behövs rum för att kunna ta emot hela klasser och ge elever samtal, undervisning om bok- och lästips. Dessa skillnader och behov nämns överhuvudtaget inte i planen och därför saknar planen de viktigaste aspekterna.

Älta kommer kring år 2040 att sammanlagt öka nästan mest av kommundelarna, ca 40%, men har efter ombyggnaden det fortsatt minsta biblioteket och för liten yta för kultur. Helt obegripligt och en total felsatsning.

Fisksätra / Saltsjöbaden har visserligen två bibliotek på det näst lägsta invånarantalet av kommundelarna, men har stora behov av biblioteksyta och personaltäthet mm vad gäller



Fisksätra, där många invånare är trångbodda och behöver ett biblioteksresurser och ett kulturhus värt namnet.

Ge personalen fria händer att kunna beskriva den oförklarliga ojämlikhet som råder i kommundelarna vad gäller biblioteksresurser och gör en plan för att involvera Nackas utveckling i den så är Nackalistan mer än villiga att bifalla en sådan. Satsningar för Nackas stora expansionstakt måste också gälla välfärdsområden som detta, som behöver få ordentliga resurser i alla kommundelar för bibliotek och kulturhus.

Christina Ståldal, Lamin Jatta Modigh och Mikael Carlsson

§16 Förnyat markgenomförandeavtal för stadsbyggnadsprojektet Volten

Nackalistan instämmer i Socialdemokraternas återremiss för att planera om med en mindre förskoleenhet.

Votering.

Reservation.

Reservationsanteckning:

Nackalistan instämmer i Socialdemokraternas återremiss, som de nu valt att yrka på ytterligare en gång.

Vi anser det angeläget att förskolans omfattning omprövas och att en mindre och mer anpassad förskolelösning utreds, i samklang med barnperspektiv, närmiljö och områdets naturvärden. Det är också så att kommunen nyligen lade ner en förskola mindre än fem minuters bilväg bort med motiveringen att antalet barn i området minskat.

Skälet till återremissen är att den planerade förskolan med en byggnadsstorlek med kapacitet för 200 barn är för stor i förhållande till platsens förutsättningar.

Trots att den tidigare återremissen godkändes av kommunfullmäktige i maj har handlingarna inte uppdaterats annat än att ett beskriva att exploatören inte behöver bygga fullt ut enligt det föreslagna avtalet.

Enligt markgenomförandeavtalet förbinder sig dock exploatören till att bygga ut förskolan i enlighet med den antagna detaljplanen, mot en avtalsklausul om vite om så inte sker.

Även om antalet barn i detaljplanebeskrivningen knappast är bindande, så är det rimligt att anta att en förskolebyggnad med en storlek och utformning för 200 barn inte enkelt kan anpassas till 100 barn utan att de ekonomiska förutsättningarna för projektet kraftigt påverkas. För att undvika framtida avtalsstridigheter och komplicerade omförhandlingar bör markgenomförandeavtalet och detaljplanen beskriva det som faktiskt planeras att byggas.

Mikael Carlsson och Christina Ståldal

§17 Detaljplan för Volten

Nackalistan instämmer i Socialdemokraternas återremiss för att planera om med en mindre förskoleenhet.

Votering.

Protokollsanteckning:

Nackalistan instämmer i Socialdemokraternas återremiss, som de nu valt att yrka på ytterligare en gång.

Vi anser det angeläget att förskolans omfattning omprövas och att en mindre och mer anpassad förskolelösning utreds, i samklang med barnperspektiv, närmiljö och områdets naturvärden. Det är också så att kommunen nyligen lade ner en förskola mindre än fem



minuters bilväg bort med motiveringen att antalet barn i området minskat.

Skälet till återremissen är att den planerade förskolan med en byggnadsstorlek med kapacitet för 200 barn är för stor i förhållande till platsens förutsättningar.

Trots att den tidigare återremissen godkändes av kommunfullmäktige i maj har handlingarna inte uppdaterats annat än att ett beskriva att exploatören inte behöver bygga fullt ut enligt det föreslagna avtalet.

Enligt markgenomförandeavtalet förbinder sig dock exploatören till att bygga ut förskolan i enlighet med den antagna detaljplanen, mot en avtalsklausul om vite om så inte sker.

Även om antalet barn i detaljplanebeskrivningen knappast är bindande, så är det rimligt att anta att en förskolebyggnad med en storlek och utformning för 200 barn inte enkelt kan anpassas till 100 barn utan att de ekonomiska förutsättningarna för projektet kraftigt påverkas. För att undvika framtida avtalsstridigheter och komplicerade omförhandlingar bör markgenomförandeavtalet och detaljplanen beskriva det som faktiskt planeras att byggas.

Mikael Carlsson och Christina Ståldal

§19 Reviderat genomförandebeslut avseende budget för stadsbyggnadsprojekt Fisksätra entré

Protokollsanteckning:

Nackalistan ser med oro på att kostnaderna ökat och intäkterna minskat. Det är beklagligt att avtalet med Stena Fastigheter inte tydligt reglerat kommunens rätt att fakturera samtliga kostnader. Det är dock bara ett i raden av avtal med oklarheter som orsakar kostnadsökningar för Nackaborna. Vi understryker vikten av noggrannare avtalsarbete framgent för att undvika liknande situationer. Nackalistan förutsätter nu en tydlig och regelbunden uppföljning av projektets ekonomi och tidplan för att säkerställa att ytterligare budgetavvikelse undviks.

YuSie Rundkvist Chou

§21 Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Södra Kanholmsvägen

Protokollsanteckning:

Nackalistan går med på att testa Södra Kanholmsvägen i en detaljplaneprocess. Vi tycker dock att det är olyckligt att Orminge utvecklas i småtapper där ingen riktigt har det övergripande ansvaret för helheten. Detta område som till stor del varit bilrelaterad verksamhet har troligen ganska stora föroreningar i marken och risken är stor att en del av kostnaderna för att sanera kommer att falla tillbaka på kommuninnevånarna. Det är också så att detta område är ett av de absolut allra mest trafikutsatta områdena i hela Boo med leder och vägar som omringar området. Vi vill därför redan nu flagga för att boendemiljön och i synnerhet barnperspektivet kommer att vara vägledande för om vi kan ställa oss bakom detaljplanerna i senare skede. Det är också viktigt att utvecklingen av detta område inte påverkar busstrafiken negativt under utbyggnadsfasen och vi ser gärna att verksamheter som ger ett mervärde för innevånarna möjliggörs inom området. Orminge behöver mycket mer än enbart bostäder för att vara ett levande och tryggt centrum. Det är också bra att kommunen ställer krav på miljö- och klimatambitioner, de gröna områden som på kartan omger detta område är väldigt branta områden som inte är lämpade att utnyttjas för rekreation. Vi vill också understryka vikten av en tydlig och tidig dialog med de boende i området, särskilt med tanke på att planområdet innefattar flera olika fastigheter och befintliga verksamheter. Det är avgörande för förtroendet för och kvaliteten i stadsutvecklingen att invånarnas perspektiv beaktas tidigt i



processen. Vi kommer att ställa höga krav på det som byggs här och att det blir en bra boendemiljö och en hållbar trafiksituation, om inte detta uppfylls i detaljplanen så kommer vi inte kunna ställa oss bakom den.

Mikael Carlsson

§22 Sänkt taxa för uteserveringar på offentlig plats under sommarsäsongen 2025

Protokollsanteckning:

Vi i NL bifaller förslaget och ser positivt på att avgifterna i sommar tas bort för uteserveringar på offentlig plats och att redan inbetalda avgifter återbetalas. Många företag har det tufft i lågkonjunkturen, och just restaurangbesök kan vara en typ av utgift som många drar in på. Samtidigt är uteserveringar så otroligt viktiga för att skapa en levande stadsbild. Som kommun behöver vi på olika sätt underlätta för våra företagare, särskilt de små, som ofta kämpar på med små marginaler och som inte har stora finansiella muskler bakom sig. De små företagen är viktiga för att skapa en varierad och levande stadsbild. Vi bör även tänka på hur vi kan hjälpa andra verksamheter än just uteserveringar, verksamheter som har små marginaler, så att de har möjlighet att överleva och bidra till den här mer spännande och varierande mixen av handlare och serveringar. Vi i Nackalistan står på småföretagarnas sida.

När vi river och bygger nytt, som tex i Sickla köp kvarter, finns också en risk att hyrorna för butikslokaler höjs kraftigt och verksamheter som tex second hand butiker kan få det svårt att gå runt. Hur ser vi till att även dessa företagare har förutsättningar att bedriva sin verksamhet framöver, i lokaler med rimlig hyra?

Kristina Granlund

§23 Motion om att inrätta ett digitaliseringsutskott

Nackalistan yrkar bifall till egen motion.

Protokollsanteckning:

Vi tycker att det är synd att motionen om att inrätta ett digitaliseringsutskott inte bifalls. Digitalisering och AI är inte bara tekniska verktyg utan också strategiska framtidsfrågor som påverkar allt från service till invånare till kommunens effektivitet, säkerhet och utveckling. Vi tror att en kommun genom att använda sig av AI även kan spara stora summor åt skattebetalarna genom att effektivisera processer, förbättra avtalsskrivandet och förbättra upphandlingar och inköp av varor och tjänster.

Nacka har länge haft en ambition att ligga i framkant när det gäller digital omställning.

Nackalistan tycker att det nu krävs ett starkare politiskt ledarskap för att ta nästa steg. Ett särskilt digitaliseringsutskott hade kunnat fungera som motor för att samordna, driva och följa upp digitaliseringsfrågor utifrån ett tydligt politiskt uppdrag.

Vi har stor respekt för det arbete som görs inom kommunens digitaliseringsprocess och tjänstemannaorganisation, men frågorna är så omfattande och nya framsteg görs dagligen att de behöver en egen plattform för styrning, implementation och långsiktig strategi.

Att avfärda motionen med hänvisning till att nuvarande arbetsformer räcker riskerar att leda till att Nacka inte tar dem ledande roll i den digitala samhällsutvecklingen som vi skulle kunna.

Mikael Carlsson



§24 Motion om att inrätta ett klimatmedborgarråd

Nackalistan yrkar bifall till tjänsteskrivelsen

Protokollsanteckning:

Nackalistan delar intentionerna bakom motionen om att inrätta ett klimatmedborgarråd. Att öka medborgarnas delaktighet i klimat- och miljöarbetet är angeläget och ligger helt i linje med vårt synsätt på hur kommunen bör arbeta med hållbar utveckling. Samtidigt kan vi konstatera att kommunen redan genomför ett flertal initiativ inom området, inklusive insatser inom Viable Cities-projektet och ett arbete med klimatdialoger. Det tillsammans med att vi just antagit ett ambitiöst miljöprogram som vi tycker ska få möjlighet att implementeras fullt ut gör att vi landar i att stötta utskottets förslag till beslut i detta skede. Vi ser dock gärna att frågan om medborgardrivna råd fortsätter att utforskas framöver, som en del av kommunens bredare arbete med delaktighet och klimatansvar, och kan tänka oss att stötta ett sådant förslag längre fram.

Kristina Granlund

YuSie Rundkvist Chou, Christina Ståldal, Mikael Carlsson, Lina Olsson, Lamin Jatta Modigh och Kristina Granlund, Nackalistan, 2025-06-23