



Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar till KS 2025-04-07 från Nackalistan

Ärendehandlingarna finns publicerade på:

<https://02/www.nacka.se/kommun--politik/politik-handlingar-och-protokoll/protokoll-och-beslutsunderlag/>

§04 Flytt av stadsbyggnadsprojekt Stadshusparken från kommunstyrelsen till natur- och trafiknämnden

Protokollsanteckning:

Nackalistan ställer sig bakom förslaget att föra över projekt Stadshusparken från kommunstyrelsen till natur- och trafiknämnden, då detta tydliggör ansvarsfördelningen och placerar projektet där den mest relevanta kompetensen finns inom den enhet som ansvarar för grön- och blåstruktur i kommunen.

Samtidigt vill vi kraftfullt markera vår oro över de allvarliga brister som uppdagats i projektets styrning och ekonomiska kontroll. Att ett projekt med en beslutad investeringsbudget på 3 miljoner kronor kan driva upp kostnader på närmare 7 miljoner kronor utan att ett nytt investeringsbeslut fattas eller att ansvariga reagerar i tid, är inte acceptabelt.

Den externa granskningen av KPMG visar på systemfel i kommunens hantering av investeringsprojekt. Riktlinjer har inte följts, kostnader har mer än fördubblats, och tydliga roller och ansvar har saknats. Det är positivt att man nu föreslår organisatoriska förändringar som till viss del kan komma tillrätta med dessa problem.

Det är allvarligt att kommunen riskerar att behöva bokföra cirka 3,2 miljoner kronor som förgäveskostnader, pengar som i slutänden belastar skattebetalarna. Att kommunen inte haft kontroll på när ett projekt ska pausas, revideras eller omprövas är ett svek mot invånarnas förtroende.

Vi ser positivt på att projektet nu ges en nystart inom rätt nämnd, men det krävs också att man lär sig av misstagen. Invånarna i Nacka förtjänar bättre styrning av sina gemensamma resurser.

§05 Reviderat genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Jarlaberg Enspännarvägen Nackalistan bifaller utskottets förslag.

Protokollsanteckning:

Nackalistan ställer sig i grunden positiv till utvecklingen av Jarlabergsområdet, där nya bostäder kombineras med satsningar på allmän plats, trafiksäkerhet och förbättrad stadsmiljö. Samtidigt vill vi markera vår oro över det sätt som detta projekt, liksom flera andra stadsbyggnadsprojekt i kommunen har hanterats ekonomiskt och planeringsmässigt.

Att kommunen nu behöver tilldela ytterligare 70,9 miljoner kronor i investeringsutgifter, utöver tidigare beslutade budgetar, visar på brister i både initial planering och projekteringsunderlag. Flera av de angivna orsakerna till kostnadsökningarna, som felaktiga antaganden om utbyggnadsordning, undermåliga projekteringshandlingar och generella prisökningar inom byggsektorn, pekar på behovet av ökad kvalitetssäkring i kommunens projektstyrning.



Vi konstaterar också att kommunens beroende av parallella externa processer såsom tunnelbanans utbyggnad och exploatörens byggstarter innebär ett betydande risktagande.

Dessa faktorer gör kommunens egna tids- och kostnadskalkyler mer sårbara.

Nackalistan vill i sammanhanget lyfta vikten av att kommunen i framtida stadsbyggnadsprojekt säkerställer mer realistiska och robusta kostnadsbedömningar tidigt i processen, har en bättre framförhållning i samordningen mellan kommunala och externa aktörer. Samt förbättrar riskanalyser och tydligare kommunicerar konsekvenserna av förändringar i genomförandeförutsättningarna.

Slutligen noterar vi att projektet, trots ökade kostnader, fortfarande genererar ett positivt netto enligt redovisningen men att denna kalkyl bygger på antaganden som kan komma att förändras. Vi efterlyser därför en oberoende granskning av kommunens system för kostnadskontroll inom stadsbyggnadsprojekt, för att förebygga att liknande situationer uppstår i framtiden.

Nackalistan tycker att det är av yttersta vikt att närboendes åsikter beaktas. Under ombyggnadsarbetet så är det viktigt att de vägar som är öppna för biltrafik men också för cykel- och gångtrafikanter är trygga. De tillfälliga gångvägar som byggts i samband med tunnelbanebygget i närheten av gångbron över mot Nacka Forum är katastrofala med höga plank, dålig sikt och tvära kurvor vilket gör det otryggt att gå där då cyklar kommer snabbt och ingen har insyn pga planket på båda sidor. Det är av extra vikt att trafikmiljön är säker här under ombyggnationen eftersom det ligger bredvid en skola och många barn går denna väg både morgon och kväll.

§08 Årsredovisningar 2024 för de kommunala bolagen

Protokollsanteckning:

Nackalistan noterar årsredovisningarna för 2024 och konstaterar att de flesta bolag redovisar stabila eller förbättrade resultat. Det är positivt att verksamheterna generellt uppfyller sina mål och håller sig inom de kommunala befogenheterna. Samtidigt är det viktigt att även fortsättningsvis ha god kontroll över investeringar, resultatöverföringar och skuldutveckling, särskilt i bolag med stora investeringar och taxefinansiering. Kommunens roll som ägare innebär ett ansvar för transparens, effektivitet och långsiktigt hållbara affärer.

§09 Nacka kommuns årsbokslut 2024

Protokollsanteckning:

Nackalistan noterar att kommunens redovisade resultat för 2024 efter balanskravsjusteringar, uppgår till blott 2,8 mnkr. Detta trots att jämförelsestörande poster lyfter det redovisade resultatet exklusive engångseffekter till 233,5 mnkr, eller 3,4 procent av skatteintäkter och statsbidrag.

Den finansiella bilden präglas dock av höga investeringsnivåer och en låneskuld som ökat med över 50 procent på ett år till 3 361 mnkr. Självfinansieringsgraden netto faller samtidigt till 37,5 procent. Dessa nyckeltal signalerar ett växande strukturellt underskott i investeringsbudgeten.

Mot denna bakgrund efterfrågar Nackalistan en väsentligt skarpare prioritering av kommunens resurser och ett mer ansvarstagande investeringsstrategi. Finansieringen av framtidens välfärd kan inte baseras på ökad skuldsättning. Investeringsbeslut måste föregås av



noggranna konsekvensanalyser och redovisa faktisk samhällsnytta, inte enbart politisk viljeinriktning. Alternativkostnader, livscykelkostnader och riskbedömningar måste bli integrerade delar av beslutsunderlagen.

Att sänka skatten samtidigt som man ökar upplåningen och kraftigt minskar självfinansieringsgraden är inte förenligt med långsiktig god ekonomisk hushållning. De indikatorer som används för måluppföljning måste omvärderas – dagens modell riskerar att ge en förskönad bild och saknar en tydlig koppling till de faktiska finansiella utmaningar kommunen står inför.

Nackalistan efterfrågar ett mer nyktert och konsekvent arbetssätt i målstyrningen, där även negativa avvikelser och strukturella problem analyseras öppet och åtgärdas med kraft.

Vad gäller måluppfyllelsen anser Nackalistan att det finns skäl till eftertanke. Den officiella bilden är att målen till stor del uppfylls, men samtidigt uppnår målet "Stark och balanserad tillväxt" endast 52 procent. Detta borde vara en väckarklocka, särskilt i ljuset av den reviderade befolkningsprognosen, svag bostadsproduktion, osäker infrastrukturplanering och växande trafikproblem.

Även målet om "Maximalt värde för skattepengarna", som påstås ha god måluppfyllelse, bygger på indikatorer som inte tillräckligt fångar effektiv resursanvändning ur ett koncernperspektiv.

Vi noterar särskilt att andelen elever som tar gymnasieexamen inom tre år har minskat och att målet om 87 procent inte nås. Andelen som klarat alla ämnen i grundskolan har också minskat, även om Nacka behåller en topplacering i landet. Detta är tecken på att det finns utmaningar i skolan som inte får förtigas bakom höga genomsnitt.

Vidare konstaterar vi att måluppfyllelsen inom området "Attraktiva livsmiljöer" inte redovisas lika tydligt som övriga mål. Det finns anledning att följa upp hur väl kommunen lever upp till ambitionerna kring boendemiljö, trafik, grönområden och trygghet i hela kommunen.

Att kommunen fortsätter lyfta fram en låg skattesats som ett kvitto på framgång är för oss problematiskt så länge flera kärnverksamheter står inför svåra omställningar, inklusive skolnedläggningar, stora barngrupper på våra förskolor och många mål som lyser röda i årsredovisningen. Vi vill se att måluppfyllelsen vägs tydligare mot faktisk kvalitet i välfärden, inte enbart mot kostnadseffektivitet.

Sammanfattningsvis ser vi positivt på att delar av måluppfyllelsen är hög, men vi anser att rapporten i viss utsträckning ger en alltför positiv bild av verkligheten och att det finns tydliga behov av fördjupad analys, framför allt kring målet om tillväxt och kvalitet i skolan.



§10 Byte av brandförsvarsförbund

Protokollsanteckning:

Nackalistan anser att det finns flera fördelar med att byta till Storstockholms brandförsvarsförbund där även våra grannkommuner Stockholm och Värmdö är medlemmar. Den nya finansieringsmodellen inom Södertörns brandförsvarsförbund skulle ha inneburit en kraftigt ökad kostnad för Nacka, utan att kvaliteten i räddningstjänsten förbättrades motsvarande.

Nackalistan gjorde ett viktigt medskick inför beslut om att inleda processen med bytet i kommunfullmäktige i februari 2024; vi påpekade att en förutsättning för bytet är att vilket brandförsvarsförbund kommunen tillhör inte får påverka utryckningsinsatser vid brand eller annan olycka. Här har de olika räddningstjänsterna idag ett bra samarbete då det är den brandstation som ligger närmast och har tillgängliga resurser som rycker ut, oavsett vilket brandförsvarsförbund kommunen tillhör.

Nackalistas medskick var att det är viktigt att detta samarbete säkerställs långsiktigt i samband med bytet.

Till exempel ligger Tyresö brandstation närmast och är oftast först på plats vid brand i Älta. Dessutom planeras Nacka brandstation flytta ifrån Järsla till Skönviksvägens verksamhetsområde, som ligger längre ifrån de sydvästra delarna av Nacka. Idag tillhör Nacka och Tyresö båda Södertörns brandförsvarsförbund, men efter bytet så tillhör Nacka och Tyresö olika brandförsvarsförbund. Fortfarande ligger dock Tyresö brandstation närmast och bör vara först på plats vid en brand i Älta.

Tjänstehandlingarna hade med fördel kunnat kompletterats med denna information samt larm- och utryckningstider.

Vi fick dock muntlig bekräftelse på dagens möte i KSAU att bytet av brandförsvarsförbund inte kommer att innebära försämringar i utryckningstider, operativ förmåga eller lokal närvaro i Nacka. För Nackalistan är det avgörande att invånarna i hela Nacka fortsatt kan känna trygghet i att en stark, snabb och professionell räddningstjänst finns tillgänglig när olyckan är framme.

§15 Samlad uppföljning av kommunens uppföljningsplaner inom kundval samt revidering av reglemente för kundval

Protokollsanteckning:

Nackalistan är positiva till de förändringar som görs och konstaterar att flera av åtgärderna är väl motiverade utifrån de nya förutsättningar som kommunen står inför. Vi ser det som ett steg i rätt riktning att styrning och verksamhet anpassas för att på ett mer tydligt sätt är redo för situationer som kan uppkomma.



§16 Motion- utred kommunalt SFI i Fisksätra (NL)

Nackalistan yrkar bifall till egen motion.

Reservation.

Reservationsanteckning:

Nackalistan beklagar att vår motion avslås. I tjänsteskrivelsen nämns att många valde att studera SFI på andra ställen när SFI fanns i Fisksätra. Frågan är varför de valde SFI på andra platser och med andra anordnare. Det vi har hört är att det var låg kvalitet på den anordnaren som fanns i Fisksätra. Det hade varit värdefullt om kommunen hade utrett orsaker till att tidigare SFI inte fungerade i Fisksätra och vad som efterfrågas.

Det är bra med de språkprojekten som startats upp i Fisksätra, till exempel Svenska med baby på Öppna förskolan, och försöken att dra in föräldrar till barn på bland annat Igelboda skola som nu flyttar till Fisksätra bibliotek, samt den svenskundervisning som startar på Fisksätra Folkets hus. Vi har förståelse för att dessa projekt kan behöva utvärderas innan ytterligare åtgärder vidtas. Vi tycker även att det är bra att göra en kartläggning av alla språkinitiativ och insatser från civilsamhället som finns i området.

Sammantaget anser vi att kommunen behöver ta ett samlat grepp om alla olika insatser. Det tar tid att bygga förtroende för verksamheter. Många i Fisksätra upplever att projekt startas upp där och läggs ner efter 1,5 – 2 år. Det finns ett särskilt värde i en stark, långsiktig och icke-vinstsyftande kommunal verksamhet i ett område som Fisksätra: tätt befolkat och med små socioekonomiska resurser.

§17 Motion- Stärk kvalitetsarbetet vid kommunala entreprenader (SD)

Nackalistan yrkar bifall till motions att-satt 1 samt 2.

Protokollsanteckning:

Nackalistan anser att man vid kommunala entreprenader alltid tydligt ska informera fastighetsägaren i god tid om arbeten som kan påverka dem inklusive rutiner för dokumentation samt anmälan av skador om sådan skulle uppstå. Vid vissa typer av arbeten som sprängning har entreprenören sk strikt ansvar. Vid andra typer av arbeten så är det fastighetsägarens eget ansvar att dokumentera fastighetens skick före och efter arbetet och påvisa eventuell skada. Det måste tydligt framgå vid information till fastighetsägare. Det måste även framgå vem som är ansvarig totalentreprenör, till exempel NVOA. Om en skada endast rapporteras till underleverantör så riskerar fastighetsägaren att själv få stå för kostnader (t ex självrisk) som totalentreprenören skulle ha ersatt om skadeärendet hanterats korrekt. Att endast en skada rapporterats till NVOA under 2024 kan vara ett tecken på att inte alla skaderapporter gjorts enligt de existerande rutinerna. Kommunen och de kommunala bolagen bör följa upp på sina rutiner, skaderapporter samt annan förekomst av skador.



§18 Beslut om granskning av förslag till ny översiktsplan

Nackalistan yrkar återremiss enligt följande.

Generella synpunkter:

1. Inarbete information i översiktsplanen om funktioner som de olika lokala centrumen bör innehålla, såsom skola, förskola, arbetsplatser, service, butiker, föreningslokaler, mötesplatser, kultur- och fritidsaktiviteter, utemiljöer och parker.
N B. I granskningsrevisionen av översiktsplanen är referenser till strukturprogrammet för centrala Nacka samt planprogrammet för centrala Nacka, Sickla, Henriksdal, Orminge centrum, Fisksätra och Älta Centrum strukna. Före samrådet föreslog Nackalistan att översiktsplanen inte ska referera till utdaterade planprogram utan att relevanta uppgifter från programplanerna bör skrivas in direkt i översiktsplanen. Detta inkluderar funktioner som de olika lokala centrumen bör innehålla som skola, förskola, arbetsplatser, service, butiker, vårdcentraler, tandläkarmottagningar, föreningslokaler, mötesplatser, kultur- och fritidsaktiviteter, utemiljöer och parker. Dock kan vi inte se att denna information införts, varför relevant information om de lokala centrumen utgått ifrån översiktsplanen i granskningsrevisionen
3. Komplettera med digitalt och högupplöst kartmaterial.
N B Detta har utlovats, bl a på KSSU 2025-03-25 inför beslut om granskning.
4. Komplettera översiktsplanen med underlag för befolkningstillväxt i olika kommundelarna, t ex enligt den kommunindelning som definieras på s. 29. Bedömningar av lämplighet för befolkningsökning i olika områden behöver utgå från en analys av historisk bebyggelseutveckling, en nulägesanalys och analys av infrastrukturen i varje delområde.
5. I översiktsplanens planeringsunderlag saknas kartering av vägtrafiknätet. Komplettera översiktsplanen med underlag för behov av vägar. En trafikanalys för hela Nacka, och inte bara för västra Sicklaön, bör tas fram och ligga med som underlag till översiktsplanen senast vid planens antagande.
6. Översiktsplanen bör beskriva kommunens ambition med att arbeta för slopade avgifter på Skurubron.
7. I kartan Kollektivtrafiknätet föreslå en bytespunkt vid Tyresöleden söder om Älta Centrum. Platsen kan utvecklas med motorvägshållplatser i båda färdriktningar.
N B.: Natur- och trafiknämnden har fattat beslut om att driva frågan mot Stockholms stad.
8. I kartan Kollektivtrafiknätet ska kollektivtrafik med båt beskrivas bättre med information om vad som är reguljär pendelbåttrafik och vad som är glest trafikerad skärgårdstrafik (Vaxholmsfärja).
N B: Alla båtlinjer benämns "färja" i gransknings-revisionen.
9. Komplettera kartan med idrottsanläggningar med information om typ av anläggning (t ex simhall eller 5-mannaplan), vilket krävs för att kartan ska vara användbar.
10. Komplettera avsnittet Miljö kvalitetsnormer för buller med den nya bullerkartan.
N B. Bullerkartan finns med som referensmaterial men inte i själva dokumentet.



11. Komplettera kartan med leder badplatser och gröna stationer med komplettera även bägge kartorna med den befintliga vandringsleden mellan Hammarbybacken och Hellasgården saknas (i bägge kartorna).
12. Kartan idrott, rekreation och friluftsliv med förklaring till alla fyra färger på grönområden. Bara två av dem är beskrivna i teckenförklaringen. Var även konsekvent med ifall kartan beskriver befintliga eller planerade verksamhetsområden.
13. Komplettera kartan Cykelstråk med den föreslagna gång och cykelbron Henriksdal-Sickla. Denna omnämns i texten men finns inte på kartan.
14. Addera en referens till det antagna cykelprogrammet för Nacka kommun från översiktsplanen.
15. Addera en referens till den antagna avfallsplanen för Nacka kommun bör refereras i översiktsplanen.
16. Planeringsunderlagen på s. 72 saknas. D bör innehålla refererade planerna och dokumenten, t ex Befolkningsprognos, Miljö- och klimatprogrammet, Grön och blåstrukturprogrammet, Naturvårdsplanen, Områdesplan Björknäs-Eknäs, med datum och revision.
17. Generellt bör underliggande dokument som Grön och blåstrukturprogrammet, Naturvårdsplanen, Parkplan vara framtagna före översiktsplanens antagande.

Områdesspecifika synpunkter:

Västra Sicklaön

18. Mb2. Marken norr om Trolldalen men söder om Kvarnholmen ska markeras som naturmark i plankartan.
19. Mb2. Den östliga sidan av Henriksdalsbacken (Trolldalen) ska förbli naturmark och inte exploateras.
20. Mb2. Gäddviken. Trafiksituationen får inte förvärras av den kommande detaljplanen. Till exempel måste tunneln genom Finnbodaberget fungera för genomfartstrafik till Kvarnholmen.
21. Mb2. Utblicken och förmansbostaden på Finnberget. Detta område bör betecknas som naturmark och inte exploateras.
22. Mb2. Skatberget. Denna skogsdunge mellan Finnberget och Finnboda bör förbli naturmark och inte exploateras.
23. Mb2. Bageribacken. Detta område i Saltsjöqvarn mellan bostadsområdet och Saltsjöbanan bör förbli naturmark och inte exploateras.
24. Mb2. Engelska parken. Detta område i skogsdungen mellan Danvikshem och Vilans skola bör förbli naturmark och inte exploateras. Skogsdungen har naturvärde klass 1.
25. Mb2. Fredriksberg. Detta område på östra Kvarnholmen mellan Kvarnholmsvägen, Disponentbostaden, Kvarnholmsparken och Stockholms inlopp bör förbli naturmark och inte exploateras.
26. Mb2. Finnbodaberget. Tillgängligheten för de boende bör förbättras genom att anlägga en hiss.
27. Mb3. Svindersberg bör förbli naturmark och inte exploateras.
28. Mb4. Birkaområdet med villakarakter bör bevaras och inte exploateras.



29. Mb4. Sydöstra Vikdalen. Grönområdet norr om Värmdöleden bör bevaras och gärna skyddas.
30. Mb4. Det bör förtydligas att området Järlahöjden även fortsatt ska utgöra ett nav för idrotten i kommunen med ett idrottskluster som utvecklas med växande behov.
31. Mb4. Det bör förtydligas i texten att här ska anläggas en snabb och gen bytesplats mellan olika trafikslag som inte inverkar negativt på den redan ansträngda trafiksituationen runt Nacka forum.

Östra Sicklaön och Boo

32. Låt Östra Sicklaön och Boo vara separata avsnitt i översiktsplanen, precis som angett på orienteringskartan för kommunindelning på s. 29.
33. Sb10, Sb11, Sb12. I översiktsplanens kapitel Lokala utvecklingsmöjligheter, låt Boo få en egen karta och avsnitt. Kartan över Boo är nu klippt i två och delad på s. 36 och 37 varför det inte går att utläsa var gränserna går för områdena i västra Boo, bl a Tollare, Björknäs och Eknäs.
34. Sb23 har angetts som beteckning för två olika områden, både Tegelön/Knarrnäs med även för ett annat område norr om Orminge centrum.
35. Sb23, Sb24, Sb25, Sb26 Texten korresponderar inte emot områdena i kartan.
36. Lc3, Sb23 och Sb24. *Orminge centrum.*
att översiktsplanens inriktning i för Orminge är att planprogrammets mål på 1100–1300 bostäder hålls i stället för de nu planerade 2800 bostäderna i Orminge Begränsa mängden tillkommande bostäder i och runtom Orminge.
37. Lc3 I kartan Kollektivtrafiken anges Knutpunkten i Orminge centrum som en bytespunkt. En väntehall bör anläggas här och mark behöver avsättas för denna bussterminal i den fysiska planeringen, vilket bör tilläggas i beskrivningen.
38. Lc3. *Orminge.* Tillräckligt med infartsparkeringsplatser och parkeringsplatser för centrumbesökare behöver planeras in, anpassat efter Orminge som huvudsakligt kommundelscentrum för 37 000 invånare.
39. Sb10 och Sb11. I delar av Björknäs saknas detaljplaner, vilket har identifierats som problem både för tjänstemän och för områdets utveckling. Nacka kommun behöver tillse att all mark detaljplaneras och att områdets karaktär får skydd i plan, vilket behöver beskrivas som ett mål i ÖP. Detta överensstämmer även med beslut runt områdesplan Björknäs-Eknäs.
40. Lc2. Området för Björknäs centrum tycks vara felaktigt markerad i kartbild s 37. Centralplan ingår inte i Björknäs centrum, utan i ett annat sammanhang - område Sb10.
41. Sb20. Tollare bör markeras som ett lokalt centrum istället för sammanhängande bostadsbebyggelse. Tollare behöver kompletteras med service, grönytor och kultur.
42. Sb20 och Sb11. Pendelbåttrafik till Tollare brygga samt till Klintens brygga i Björknäs från centrala Stockholm bör utredas.
43. Vo1. *Kummelberget.* All natur runt Kummelbergets verksamhetsområde bör inkluderas i Skarpnäs naturreservat då där råder höga naturvärden, strandskydd och nyckelbiotop.
44. Vo2. Nuvarande detaljplan för Orminge trafikplats, bör utgå.



45. Sb25. Dalkarlsängen. Beskrivningen i granskningsrevisionen är ändrad till "Orminge trafikplats har inslag av handel. Ingen ytterligare dagligvaruhandel bör tillkomma inom området."
Detta bör ändras till att "Exploatering av våtmarken i Dalkarlsängen bör undvikas. Möjligheten att nyttja marken på Boo-tippen, som saknar naturvärden och ska övertäckas, till andra funktioner än logistikcentrum bör utredas, till exempel idrottsyta, park eller gata. Inga bostäder bör tillkomma på platsen.
46. Sb25 Dalkarlsängen En befintlig temporär kretsloppscentral (KLC) finns här. Boo behöver en permanent KLC och översiktsplanen bör peka ut mark för detta. Om den befintliga KLCn planeras att permanentas, vilket Nackalistan rekommenderar, måste beskrivningen av Vo3 uppdateras med denna information.
47. N5. Ett naturreservat bör instiftas i Skuruparken. I andra hand stödjer dock Nackalistan förslaget att utreda ett naturvårdsavtal här.

Fisksätra och Saltsjöbaden

48. Sb31. Sb10, Sb11, Sb12. I översiktsplanens kapitel Lokala utvecklingsmöjligheter, är kartan klippt i två och delad på s. 41 och 42 varför det inte går att utläsa var gränserna går för östra delen av Saltsjöbaden och Solsidan.
49. Lc4. Pendelbåttrafik till Saltsjöpir från centrala Stockholm bör utredas.
50. N20. Skutviken i naturreservatet bör utvecklas för friluftsvksamhet i enlighet med Saltsjöbadens Naturskyddsförenings "[Vision för Skutviken](#)" från 2020, dock med bibehållen byggnadsyta.
51. N20. Detaljplanen för Igelbodatomterna bör upphävas, vilket bör framgå av beskrivningen.
52. Vo7. Gungviken bör nyttjas till idrotts- och friluftssändamål. Vinterförvaring av fritidsbåtar kan inrymmas under detta.

Älta

53. Lc6. En våtmarkspark bör anläggas även i den västra delen av Älta våtmark (d v s väster om N29 Älta Våtmark).
54. Sb36 Mark för lokalisering av en drivmedelstation nära Tyresöleden bör pekas ut.
55. Sb36 Infartsparkeringen för bilar vid Ekstubben bör förbli kvar.

I andra hand yrkar Nackalistan avslag.



Protokollsanteckning:

Nackalistan anser att förslaget till ny översiktsplan på många sätt är bättre än den gällande - främst på grund av minskade exploateringsgrad i flera områden, ökat skydd av natur samt slopande av miljardprojekten Mötesplats Nacka och Upphöjd Saltsjöbana. Detta ligger i linje med den sakpolitik vårt parti drivit i många år. Att Nackalistan ändå yrkar återremiss beror på en för låg detaljeringsgrad, fortsatt för hög exploatering i vissa områden samt att text och kartor behöver korrekturläsas och rättas.

Många av Nackalistan synpunkter från sommaren 2024 har nu till stor del tillgodosetts i granskningsversionen av översiktsplanen vilket vi välkomnar. Detta rör sig om skydd av 30% natur där Nackalistan bland annat ville skydda naturen i delar av Erstavik, grönområden kring Svindersviken, Nyckelvikens utvidgning österut, Igelbodatomterna, Vinterbrinksskogen och Skuruparken. Det rör sig om kulturskydd av Saltsjöbanans miljöer.

Det rör sig även om trafikplats Boo samt om gång- och cykelbron mellan Henriksdal och Sickla som nu alla finns muntligt beskrivna i översiktsplanen (trafikplatsen och GC-bron finns dock inte med i kartmaterialet). En kommunal utredning startade 2024 för att anlägga en bytespunkt, med en trygg, gen, väderskyddad och välfungerande omstigning i centrala Nacka till tunnelbanans invigning 2030, och förslagsalternativ har presenterats för Regionens under 2025. Även en karta med idrottsanläggningar har tagits fram på vår begäran, även om vi inte anser att den ännu är färdigarbetad.

Detaljeringsgraden i översiktsplanen är dock väldigt låg och har dessutom minskat i granskningsrevisionen. Inför samrådet föreslog Nackalistan att översiktsplanen inte ska referera till utdaterade planprogram utan att relevanta uppgifter från programplanerna bör skrivas in direkt i översiktsplanen. I granskningsversionen är halva synpunkten tillgodosedd - referenser till programplaner och strukturplan har utgått men utan att ersätta dessa med motsvarande information i översiktsplanen. En översiktsplan bör vara detaljerad nog att planering av skolor, idrottsanläggningar, arbetsplatser, kulturhus, bibliotek, service, butiker, vårdcentraler, tandläkarmottagningar, föreningslokaler, vägar och tekniska anläggningar, parker och friluftsanläggningar kan utgå ifrån denna. Analyser av dessa förutsättningar, som till exempel en trafikanalys för hela kommunen inklusive simuleringar, bör ligga till grund för översiktsplanen och inte göras i efterhand. Kommuninvånare, organisationer, företag, myndigheter, länsstyrelse, region och övriga kommuner har rätt att få ta del av och granska den övergripande stadsplaneringen. Vi förstår ambitionen med flexibilitet och att kommunen inte vill förbinda sig till åtaganden - men varje kommun har en skyldighet enligt PBL att ha en översiktsplan.

När Nackas översiktsplan 2050 antogs bör den även överensstämma såväl med underliggande kommunala programplaner, strukturplan och detaljplaner som med den överliggande Regionala Utvecklingsplan för Region Stockholm (RUF 2060). Det sistnämnda kräver en förbättrad samordnings- och förhandlingsförmåga med bland annat Region Stockholm eftersom dessa två planer revideras parallellt. Överensstämmelse saknas för närvarande bland annat gällande Östlig förbindelse och tunnelbana till Orminge.



Löftet om att erhålla uppdaterade digitala och högupplösta kartor före kommunstyrelsens sammanträde idag, vilket vi efterfrågat såväl under hösten 2024 som på kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts sammanträde 2025-03-25, infriades inte - vilket vi ser som en brist i granskningsversionen. Det har dessutom försvårat Nackalistan egen granskning. Flera av våra synpunkter gäller specifika områden och för dessa är det relevant att se exakt var gränserna går. Vi förbehåller oss att återkomma med fler detaljerade synpunkter efter att vi fått tillgång till ett högupplöst kartmaterial.

§22 Nacka kommuns inställning till att upptas som gränsövergångsställe enligt utlänningsförordningen

Protokollsanteckning:

Nackalistan har inga invändningar mot att Nacka kommun tillfälligt får status som kommun med gränsövergångsställe. Vi delar bedömningen att detta i dagsläget är en praktisk nödvändighet för att möjliggöra fortsatt verksamhet vid Bergs oljehamn under en begränsad period.

Det är dock viktigt att understryka att denna status inte ska ses som permanent. Bergs oljehamn ligger i direkt anslutning till tätbebyggt område och nära centrala delar av Nacka, vilket skapar betydande risker både ur ett civilt beredskapsperspektiv och ur miljö- och säkerhetssynpunkt. Vi anser därför att verksamheten bör upphöra enligt överenskommelsen, senast 31 december 2036.

§24 Internkontroll 2024 - En samlad uppföljning

Protokollsanteckning:

Nackalistan bifaller utskottets förslag till beslut. Vi konstaterar att av kommunstyrelsens 16 identifierade risker, anses sju fortfarande ha en hög risk. Det är positivt att kommunen, trots att det fortfarande finns behov av ökat fokus på IT-säkerhet, nu anser sig vara bättre förberedd i jämförelsen med rapporteringen från 2023. Det är också positivt att rörligheten bland nyanställda har minskat. Internkontrollen visar dock fortfarande på en hög bedömd risk för förmågan att rekrytera och behålla kompetent personal, trots att det samtidigt påpekas att "Nacka kommun är en attraktiv arbetsgivare med goda möjligheter att attrahera och rekrytera medarbetare. Nacka kommun har ett starkt arbetsgivarvarumärke.". Förmågan att attrahera kompetent personal är mycket viktig och behöver vara prioriterad. Nackalistan följer utvecklingen noga.



§28 Avveckling Igelboda skola

Nackalistan yrkar bifall till enhetens förslag samt Socialdemokraternas och Miljöpartiets tilläggsyrkanden.

Votering.

Protokollsanteckning:

Nackalistan beklagar djupt att Igelboda skola nu måste läggas ner. Det är en skola med lång tradition och en stark plats i Saltsjöbadens identitet. Vi är medvetna om den demografiska utvecklingen med färre barn än man tidigare planerat för och det allvarliga läget för kommunens skolorganisation, och vi ser tyvärr inget realistiskt alternativ till att avveckla skolan under nuvarande förutsättningar.

Vi hade önskat att tidigare insatser för att stärka skolans attraktivitet hade fått större genomslag. Det är också viktigt att kommunen nu tar ansvar för att övergången blir så smidig som möjligt för både barn, vårdnadshavare och personal. Alla elever ska garanteras en trygg skolgång i en likvärdig och kvalitativ skolmiljö även efter flytten.

Vi vill också framhålla vikten av att ta vara på lokalerna och området kring skolan, och att det i framtiden används på ett sätt som kommer närområdet till gagn.

§31 Slutrapportering fyra projekt inom digitalisering

Protokollsanteckning:

Nackalistan tycker att det är bra satsningar på digitalisering som skett med hjälp av framtidsfondsmedel. Projekten har inte bara bidragit till kortare handläggningstider och förbättrad rättssäkerhet, utan också visat på konkret kostnadseffektivisering. Det är särskilt glädjande att Nacka kunnat ta en ledande position i landet vad gäller automatiserade beslut. Vi ser fram emot fortsatt offensivt digitaliseringsarbete som skapar nytta för både invånare och medarbetare och tycker att detta lyfter behovet av ett digitaliseringsutskott, något som vi motionerat om och som ytterligare kan stärka Nackas arbete på detta område.

§33 Medarbetarpolicy och arbetsmiljö- och hälsopolicy

Nackalistan bifaller utskottets förslag.

Protokollsanteckning:

Nackalistan är mycket positiv till att kommunstyrelsen nu antar en ny och mer genomarbetad medarbetarpolicy samt en separat arbetsmiljö- och hälsopolicy. För oss är det viktigt att Nacka kommun är en attraktiv arbetsgivare där medarbetare trivs, utvecklas och har hållbara arbetsvillkor. Vi tycker det är bra att de nya policydokumenten vilar på en solid grund av arbetslivsforskning och medarbetarundersökningar, och att de tydligt betonar både det individuella ansvaret och det gemensamma uppdraget. Den nya medarbetarpolicyns fokus på lönegrundande förhållningssätt, tillitsbaserat ledarskap och lärande organisation är helt i linje med de värden vi i Nackalistan står för.

Det är också väldigt bra att arbetsmiljö och hälsoarbete nu får ett mer självständigt utrymme. Att särskilt lyfta fram organisatoriska friskfaktorer och psykologisk trygghet i en egen policy är ett steg i rätt riktning. Det visar att kommunen inte bara vill hantera ohälsa reaktivt utan också aktivt bygga en kultur där människor växer och mår bra på jobbet.



Vi ser fram emot det fortsatta arbetet med att förankra dessa policydokument i hela organisationen och tycker att utvecklingen av ett friskfaktorindex som en nyckelindikator i personalprocessen är väldigt bra. Att följa upp hur detta arbete påverkar sjukfrånvaro, engagemang och frisktal blir centralt för det långsiktiga ledarskapet.

Nackalistan vill särskilt lyfta att ett hållbart arbetsliv inte bara är en arbetsgivarfråga utan det är också en förutsättning för hög kvalitet i välfärden och god service till Nackaborna. Detta är ett perspektiv som vi gång på gång försöker lyfta i finansieringsnämnderna. Vi ger vårt fulla stöd till de föreslagna policyerna.

§34 Remiss - Fler vägar till att äga sitt boende

Nackalistan bifaller enhetens förslag samt Vänsterpartiets tilläggsyrkande.

Votering.

Protokollsanteckning:

Nackalistan bifaller tjänsteskrivelsens föreslagna yttrande, samt vänsterpartiets tilläggsyrkande om att det är viktigt att kommuner ges möjlighet att förhindra omvandlingar av befintligt bestånd med hänvisning till behovet av ett balanserat utbud. Ägarlägenheter kan annars på sikt leda till att hyresbostadsbestånden i kommunerna utarmas.

Nackalistan instämmer i att betänkandet inte har undersökt vilka konsekvenser som utredningens förslag får för landets kommuner vid ökade möjligheter att bilda ägarlägenheter om man beaktar kommunens ansvar för planering, byggande och infrastruktur. Utökade möjligheter att bilda ägarlägenheter i småhus kan få oönskade effekter inom redan detaljplanlagda områden, och det saknas resonemang kring detta. Allt detta kan innebära oförutsedda och ökade kostnader för kommuner, men också andra effekter som att ett områdes karaktär kan ändras vid en förtätning och/eller att kommunal service och infrastruktur riskerar att bli underdimensionerade. Det kan även ge effekter som en ökad korttidsuthyrning, vilket kan få andra oönskade effekter som ökad otrygghet i ett område. Nackalistan anser att hyrköpsmodellen kan vara bra som ett komplement till andra upplåtelseformer. Det är även positivt med en lagreglering som stärker konsumentskyddet och minskar osäkerhet i avtalsförhållanden.

§35 Medborgarförslag om att skaffa en vänort i Ukraina

Nackalistan bifaller utskottets förslag.

Protokollsanteckning:

Nackalistan ser positivt på att Nacka kommun utvecklar närmare band med en kommun i Ukraina. I en tid där grundläggande värderingar om demokrati, frihet och självbestämmande hotas av ett pågående angreppskrig, är det viktigare än någonsin att visa solidaritet med det ukrainska folket.

Genom en vänortssamverkan kan vi som kommun få värdefulla kunskaper och delges erfarenheter som vi kan ha nytta av.

Mikael Carlsson, Lina Olsson, Kristina Granlund Nackalistan, 2025-04-09