



# FÖRÄNDRINGAR I JARLABERG

**Fastighetsägaren Einar Mattsson planerar att bygga nya bostäder i Jarlaberg med start under våren 2025. Med anledning av det vill vi informera om hur den kommande byggnationen påverkar boende i området.**

I april 2024 förvärvade fastighetsägaren Einar Mattsson marken i Jarlaberg som ska bebyggas med nya bostäder. Med anledning av det kommer en del förändringar att ske i området.

## Återvinningsstation

Återvinningsstationen vid Jarlabergsvägen togs bort vid månadskiftet oktober/november. Nacka vatten och avfall arbetar för att etablera en ny återvinningsstation i området när ny- och ombyggnationerna är färdigställda. Innan en ny plats är klar hänvisar vi återvinnare till närliggande stationer. Du hittar din närmaste återvinningsstation på [nackavattenavfall.se/avs](https://nackavattenavfall.se/avs).

## Parkering

Parkeringen, vid återvinningsstationen utanför Jarlabergs skola, kommer att stängas av inför förberedande arbeten med de

nya bostäderna. Bilister hänvisas till andra parkeringsplatser i området.

## Spillvattenledning

Nuvarande spillvattenledning behöver flyttas med anledning av Einar Mattssons byggnation. När flytten av den görs kommer några träd behöva tas ner på platsen. Arbetet med spillvattenledningen beräknas pågå från december 2024 och vara klart under första kvartalet 2025.

## Flytt av busshållplats

Den 7 januari 2025 flyttas tillfälligt den nuvarande busshållplatsen i Jarlaberg till Skönviksvägen. Flytten av busshållplatsen beror på nybyggnationer i området och upprustningen av Jarlabergsvägen. När Jarlabergsvägen och de nya bostadskvarteren är klara flyttas busshållplatsen tillbaka till hållplats Jarlaberg, preliminärt 2028.

## Jarlabergsvägen

Samtidigt som nybyggnationer i området pågår kommer vi passa på att rusta upp Jarlabergsvägen så att den blir en trygg och säker gata. Preliminär tidplan är att ombyggnationen av Jarlabergsvägen kan starta under kvartal 3/kvartal 4 2025.

## Har du frågor? Kontakta

Josefina Blomberg, projektledare  
[josefina.blomberg@nacka.se](mailto:josefina.blomberg@nacka.se)

Nacka kommun växel: 08-718 80 00  
mejl: [info@nacka.se](mailto:info@nacka.se)