



Kommunstyrelsens Stadsutvecklingsutskott Protokollsanteckningar till KSSU 2024-10-08 från Nackalistan

Ärendehandlingarna finns publicerade på:

<https://02/www.nacka.se/kommun--politik/politik-handlingar-och-protokoll/protokoll-och-beslutsunderlag/>

§03 Reviderat genomförandebeslut och tilldelning av medel för stadsbyggnadsprojekt Värmdövägen

Nackalistan deltar inte i beslutet.

Protokollsanteckning:

Nackalistan ställer sig bakom att hänskjuta frågan till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande. Vi kan dock redan nu konstatera att detta är ett av många projekt där budgeten överskrids och det faktum att vi var tvungna att fatta ett beslut om att skjuta till pengar för att arbetet skulle kunna fortgå månaden om borde väl alarmera det ansvariga minoritetsstyret i kommunen kring hur alvarlig situation de försatt kommunen i. Nackalistan tycker det är bra att en fördjupad analys genomförts om risker i projektet och hoppas att detta kommer vara standard i samtliga projekt framöver. Att tydligt titta och analysera risker samt budgetmässigt ta höjd för dessa är ett sätt att undvika att hamna i samma problematiska situation som vi nu befinner oss i.

§04 Verksamhetsområde och utbyggnad vatten- och spillvattenanläggning Mjölkedde- Gustavsviks gård

Protokollsanteckning:

Nackalistan delar tjänstepersonernas slutsats i detta ärende. En flytt av Järlaleden norrut skulle skapa stora problem på flera sätt inte minst så skulle det kunna försvåra möjligheterna för placeringen av en förskolegård på grund av ökat trafikbuller. Man skulle också vara tvungen att bredda vägen, ta ner värdefulla träd och dessutom skulle en flytt innebära en icke försumbar kostnad för kommunen.

§05 Reviderat inriktningsbeslut Sydvästra Plania

Protokollsanteckning:

Nackalistan har varit emot den planerade exploateringen av denna yta på det sätt som det är presenterat i samrådsförslaget. Vi anser att det borde vara en 11-spelarplan på platsen som skulle kunna täcka en del av det behov av fotbolls- och idrottsytor som finns i centrala Nacka. Istället för att lyssna på föreningslivet och barn och unga har den styrande minoriteten med stöd av Miljöpartiet ångat på. Ett återkommande argument som De styrande använt gång på gång är att detta projekt kommer ge så mycket pengar till kommunen, nu är siffran nere på 170 miljoner vilket ska jämföras med de förgäveskostnader på över 600 miljoner man haft för orealiserade projekt. Med ett styre som haft bättre kontroll över projekten och ekonomin hade denna plats kunnat vara en central punkt för fotbollen inte bara i Sickla utan för alla boende i centrala Nacka. Jag är övertygad om att framtidens dom kommer vara hård mot de styrande som låter detta ske.



§07 Inriktningsbeslut Birka området

Nackalistan yrkar avslag.

Reservation.

Reservationssantekning:

Nackalistan reserverar sig mot beslutet om stadsutvecklingsprojektet i Birkaområdet på följande grunder. Projektet innebär en allvarlig påverkan på både natur- och kulturmiljöer, särskilt i relation till områdets topografi och de värdefulla kulturhistoriska byggnaderna som riskerar att påverkas negativt. Trots intentionerna att integrera dessa värden i den nya bebyggelsen, är exploateringens omfattning alldeles för hög och hotar att förstöra områdets särpräglade karaktär. Det är troligt att projektet kräver stora sprängningsarbeten som inte bara kommer att skada landskapet, utan även förvärra buller- och dagvattenproblem, vilket i sin tur påverkar miljö kvalitetsnormer negativt. Vi tycker att det är felaktigt att på detta sätt totalt ändra ett områdes karaktär. Ett av målen med projektet är att uppfylla tunnelbaneavtalets bostadsåtagande, Nackalistan har varit emot detta bostadsåtagande länge och anser att kommunen helt bör bortse från det och istället för att pressa in hus i områden som detta så borde kommunen värna områdets särskilda karaktär. Att byggtreprenörer går runt och försöker omvandla områden från villabebyggelse till höghusområden är något som bör motverkas. Vi har sett liknande tendenser i andra områden som exempelvis Björknäs där man tryckt på för att få folk att sälja så man kan omvandla områden. Projektet kommer med största sannolikhet också medföra hårdgörande av mark vilket vore negativt för hela området. Vidare anser vi att de ekonomiska kalkylerna är osäkra, och det finns en stor risk att projektet med sina omfattande utgifter och långa tidshorisont fördröjs, vilket kan påverka både kommunens ekonomi och boendes intressen negativt.

§08 Reviderat inriktningsbeslut Dalkarlsängen

Protokollsantekning:

Nackalistan tycker det är positivt att en stor del av Dalkarlsängen nu verkar få vara kvar som naturmark och att den stora exploatering som var inriktningen tidigare nu inte verkar bli av. Området som tidigare föreslagits för exploatering innehåller bl.a. nyckelbiotopklassad skog med våtmark, något som vi i Nackalistan tycker är viktigt att skydda och bevara. Tanken var tidigare att man skulle sluttäcka Bootippen med schaktmassor från utbyggnaden av kommunalt vatten och avlopp i sydöstra Boo. Dne lösningen riskerar leda till att föroreningarna från Bootippen och Värmdöleden inte åtgärdas på många år och föroreningar släpps fortsatt ut i Baggensfjärdens vatten. Det skulle också leda till att hela Dalkarlsområdet kommer att renrakas på träd, i princip all befintlig natur kommer att försvinna. Livsmiljö för artskyddade djur som mindre hackspett och groddjur kommer att ödeläggas. Vi tycker det är viktigt att man nu ser på andra alternativ än att sluttäcka platsen, exempelvis metoden fyto remediering bör undersökas närmare.

Nackalistan tycker också det är viktigt att försöka få till Boo-trafikplats, vilket skulle lätta på det trafiktryck som idag finns i hela Boo och avlasta områden som Björknäs och Eknäs från genomfartstrafik.

Mikael Carlsson, Nackalistan, 2024-10-10